

**ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA,
KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY**

Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, została zawarta w wyniku zapytania ofertowego nr POIS/4/2017 przeprowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w *Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w Programie Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020* z dnia 22 września 2015 r.
2. Zamawiający oświadcza, że przy wyborze Wykonawcy nie miały zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).
3. Zamawiający oświadcza, iż zadanie, o którym mowa w § 1 pkt 1 umowy, jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 8.1 *Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury*, osi priorytetowej VIII *Ochrona dziedzictwa narodowego i rozwoju zasobów kultury* Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

§ 1

Definicje

Ilekoć w umowie jest mowa o:

- 1) zadaniu - należy przez to rozumieć zadanie pn. **„Konserwacja zabytkowych elementów wnętrza i wyposażenia oraz prace remontowe otoczenia kościoła p.w. Świętego Jakuba Apostoła w Toruniu”**;
- 2) umowie – należy przez to rozumieć niniejszą umowę;
- 3) Projekt – należy przez to rozumieć projektu *„Toruńska Starówka – ochrona i konserwacja dziedzictwa kulturowego UNESCO – etap II”* nr POIS.08.01.00-00-1019/16 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 8.1 *Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury*, osi priorytetowej VIII *Ochrona dziedzictwa narodowego i rozwoju zasobów kultury* Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie i wykonanie następujących materiałów promocyjnych dla zadania:
 - 1) **przewodnika pn.: „Kościół św. Jakuba Apostoła w Toruniu”** w wersji drukowanej w języku polskim o następujących parametrach technicznych:

- a) format 110 mm x 220 mm, 24 strony drukowane w pełnym kolorze na papierze kredowym 135 g,
 - b) okładka z rozkładanym „skrzydełkiem” do formatu 21 cm x 20 cm, drukowana w pełnym kolorze na papierze kredowym 300 g., foliowana jednostronnie (folia błyszcząca),
 - c) zawierać streszczenie tekstu w języku angielskim i języku niemieckim, przy czym tekst przetłumaczonego streszczenia dostarczy Zamawiający,
 - d) oprawa na spirali,
 - e) nakład: 10 000 szt.;
- 2) **plyty DVD** z plastikowym pudełkiem typu slim w nakładzie 300 szt., stanowiącej załącznik do przewodnika, zawierającej zbiór materiałów dla osób niewidomych złożony z:
- a) elektronicznej wersji przewodnika w formacie PDF (dla umożliwienia powiększenia na ekranie monitora komputerowego i przeczytania przez osoby słabo widzące),
 - b) pliku tekstowego w formatach DOC i RTF (w celu umożliwienia skorzystania z syntezatora mowy lub dokonania samodzielnego wydruku alfabetem Braille'a),
 - c) studyjnego nagrania dźwiękowego,
 - d) studyjnego nagrania dźwiękowego zapisanego w formacie DAISY (umożliwiającego nawigowanie w obrębie zapisu dźwiękowego);
- 3) **aplikacji mobilnej pn. „Kościół św. Jakuba Apostoła w Toruniu”** dla telefonów komórkowych pod system operacyjny Android, stanowiącej multimedialny przewodnik (zintegrowany z publikacją drukowaną), posiadającej następujące funkcjonalności:
- a) wyświetlanie interesujących obiektów na planie kościoła z podziałem na kategorie,
 - b) wyświetlanie trasy do wybranego obiektu,
 - c) sygnalizacja dźwiękiem w przypadku zbliżenia się użytkownika do interesującego obiektu,
 - d) udostępnianie opisów zabytków,
 - e) udostępnianie nagrań audio z opisami zabytków,
 - f) udostępnianie dodatkowych fotografii, powiązanych tematycznie z opublikowanymi w przewodniku,
 - g) udostępnianie materiałów multimedialnych,
 - h) funkcję skanera, która poprzez skanowanie zdjęć w drukowanej wersji przewodnika zintegrowanego z aplikacją aktywowała będzie następujące treści multimedialne: filmy- min. 5 sztuk, pliki audio – min. 1 sztuka, wizualizacja 3D – min. 1 sztuka, dodatkowe fotografie - min. 5 sztuk,
 - i) moduł "zdjęcie z ..." dzięki któremu użytkownik będzie mógł zrobić sobie zdjęcie z wirtualną postacią Świętego Jakuba; gotowe zdjęcie użytkownik będzie mógł umieścić na dowolnym portalu społecznościowym,
 - j) moduł "Quiz", który pełnił będzie funkcję edukacyjną; pozwoli sprawdzić i uporządkować zdobytą wiedzę.

2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

- 1) w zakresie drukowanego przewodnika:

- a) wykonanie projektu graficznego i składu przewodnika,
 - b) wykonanie fotografii,
 - c) wykonanie korekty,
 - d) przygotowanie materiałów do druku,
 - e) druk i oprawa przewodnika, przy czym druk powinien być offsetowy o wysokich parametrach technicznych przy użyciu materiałów spełniających najwyższe standardy;
- 2) w zakresie płyty DVD:
- a) produkcję płyty DVD z nadrukiem,
 - b) przygotowanie nagrań dźwiękowych,
 - c) druk naklejek na pudełka do DVD z nadrukiem alfabetem Braille'a,
 - d) konsultacje z ekspertem z Polskiego Związku Niewidomych;
- 3) w zakresie aplikacji mobilnej:
- a) opracowanie projektu graficznego,
 - b) wdrożenie i testy na różnych modelach telefonów,
 - c) przygotowanie materiałów multimedialnych,
 - d) opracowanie i nagranie audio przewodnika,
 - e) konsultacje z ekspertem z Polskiego Związku Niewidomych.
3. Materiały promocyjne, stanowiące przedmiot umowy, Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego na własny koszt i ryzyko.
4. Materiały promocyjne, stanowiące przedmiot umowy, Wykonawca oznaczy logotypem oraz informacją o finansowaniu Projektu zgodnie ze wzorem przekazanym przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.
5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy konsultacji na wszystkich etapach realizacji zamówienia oraz uzyskania pisemnej akceptacji treści i formy poszczególnych materiałów promocyjnych przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

§ 3

Termin realizacji przedmiotu umowy

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

- 1) rozpoczęcie – od daty zawarcia umowy;
- 2) zakończenie – do dnia 31 marca 2018 r.

§ 4

Prawa autorskie

- 1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w jej § 1 ust. 1, ma charakter utworu autorskiego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
- 2. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego prawo do korzystania z przedmiotu umowy jako całości z chwilą jego przejęcia (odbioru) przez Zamawiającego w zakresie określonym w ust. 3.
- 3. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 2, następuje bez ograniczenia, co do terytorium, czasu, ilości egzemplarzy, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalania i zwielokrotnienia wszelkimi znanymi technikami, w tym technikami cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami poligraficznymi,

- b) wprowadzenia do obrotu,
 - c) wprowadzenia do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
 - d) publicznej prezentacji opracowania,
 - e) wypożyczenia i wynajmu opracowania.
4. Wykonawca zachowuje majątkowe prawa autorskie do sporządzonych przez siebie na potrzeby wykonania przedmiotu umowy poszczególnych fotografii, map, rysunków, tekstów i oprogramowania aplikacji.
 5. Ewentualne rozporządzanie i korzystanie z poszczególnych fotografii, map, rysunków i tekstów zależy od wyraźnego zezwolenia Wykonawcy.
 6. Zamawiający ma prawo do wykorzystywania przedmiotu umowy jako całości w celu promocji i reklamy.
 7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania zgody na wykonywanie autorskich praw zależnych od przedmiotu umowy.
 8. Z chwilą przejęcia przedmiotu umowy Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy.
 9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne naruszenie praw majątkowych i osobistych osób trzecich w razie dokonania bez wymaganej zgody uprawnionego, zmian w wykorzystywanych materiałach.

§ 5

Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela ... lat gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. O wadach, które ujawnią się w okresie gwarancji, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę w formie pisemnej. Forma zgłoszenia drogą elektroniczną wymaga potwierdzenia listem poleconym. O ile zgłoszenie nastąpiło drogą elektroniczną, termin na ich usunięcie biegnie od dnia przekazania zgłoszenia drogą elektroniczną.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zgłoszonych wad w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia o ich zaistnieniu.
4. Termin na usunięcie wad może być, za pisemną zgodą Zamawiającego, dłuższy niż 14 dni, gdy jest to technicznie lub organizacyjnie uzasadnione.
5. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 6

Osoby biorące udział w realizacji przedmiotu zamówienia

1. Przedstawicielem Zamawiającego do bieżących spraw organizacyjnych związanych z realizacją umowy jest (*imię, nazwisko, numer telefonu*).
2. Przedstawicielem Wykonawcy do bieżących spraw organizacyjnych związanych z realizacją umowy jest (*imię, nazwisko, numer telefonu*).
3. Do wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca skieruje osoby wymienione w załączniku do umowy.

4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3, jest możliwa w wyniku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających tym osobom realizację powierzonych czynności, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Zmiana osoby skierowanej przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, wymienionej w załączniku do umowy, jest dopuszczalna za zgodą Zamawiającego na umotywowany wniosek Wykonawcy, pod warunkiem, że osoba zastępująca posiada kwalifikacje i doświadczenie co najmniej równe kwalifikacjom i doświadczeniu wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu prowadzącym do zawarcia umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy, tak jak za własne działania lub zaniechania.
7. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3, nie jest zmianą umowy, dla której wymagana jest forma pisemna (aneks do umowy).

§ 7

Wynagrodzenie i płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: zł netto (słownie złotych:), plus należny podatek VAT w wysokości % zł (słownie złotych:), co łącznie stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z jej realizacją.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia brutto w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia tej zmiany spowodowana jest ustawową zmianą stawki podatku od towarów i usług.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy potwierdzonym protokołem odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, podpisanym przez obie Strony umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia zostanie zrealizowana przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany w treści faktury/rachunku w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
6. Ustala się, że datą dokonania płatności jest data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawcy zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;

- 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu, o którym mowa w § 3 pkt. 2 umowy;
- 4) za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Wykonawca może dochodzić kar umownych od Zamawiającego z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody lub utraconych korzyści na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kwot z tytułu kar umownych z płatności należnej Wykonawcy.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od uprawnień przewidzianych Kodeksem cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:
 - 1) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość Wykonawcy lub zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne, bądź postępowanie sanacyjne;
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia chociażby części majątku Wykonawcy lub nastąpi pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy uniemożliwiające prawidłowe wykonanie zobowiązań umownych;
 - 3) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy przez osobę (osoby) nie uzgodnioną z Zamawiającym, a także jeżeli ich kwalifikacje lub doświadczenie są niższe niż te wymagane przez Zamawiającego w postępowaniu prowadzącym do zawarcia umowy;
 - 5) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy o co najmniej 30 dni w stosunku do ustalonego terminu;
 - 6) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób istotnie odbiegający od ustalonych warunków umowy i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła zmiana sposobu jego wykonywania.
2. Niezależnie od przypadków określonych w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia

umowy. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o zgłoszeniu lub wpłynięciu wniosku o upadłość albo wszczęciu postępowania likwidacyjnego, bądź postępowanie sanacyjne, w terminie 7 dni od wystąpienia tych okoliczności.
4. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 2) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
 - 3) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 2;
 - 4) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 5) zmiana stosunków umowy będzie miała charakter nadzwyczajny, obiektywny, niezależny od stron umowy (np.: różnego rodzaju klęski żywiołowe, strajk generalny);
 - 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mające bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron.
2. Zmianę postanowień zawartych w umowie uznaje się za istotną, jeżeli:
 - 1) zmienia ogólny charakter umowy w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu;
 - 2) nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,

- b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie,
 - c) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikających z umowy,
 - d) polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w ust. 1 pkt 2.
4. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu realizacji umowy, w tym rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie Projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji Projektu, a także w przypadku zaprzestania dofinansowywania Projektu ze środków Unii Europejskiej.
 5. Z wyjątkami przewidzianymi w umowie, każda zmiany postanowień umowy wymaga formy pisemnej (aneksu do umowy), pod rygorem nieważności.
 6. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
 7. Wystąpienie przypadków wskazanych w ust. 1 nie obliguje do zmian umowy i nie powoduje roszczeń po którejkolwiek ze Stron do zmiany umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie. Po wyczerpaniu drogi polubownej, właściwym dla rozpoznawania sporów jest sąd powszechny miejscowo i rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej strony o każdej zmianie adresu wskazanego w umowie, jak również innych danych kontaktowych.
3. W czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu lub zakończeniu, Wykonawca zobowiązuje się zachować poufność wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, jakie uzyska w związku z wykonywaniem umowy, chyba że ich ujawnienia zażąda uprawniony organ w trybie przewidzianym prawem.
4. Wykonawca nie może przenieść na osobą trzecią jakichkolwiek wierzytelności wynikającej z umowy bez wcześniejszej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustaw: Kodeks cywilny i o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.